



Thibaut De Vos en Johan Vandendriessche van VDD Project Development, schepen Franky Demon en erfgoedconsulente Sofie Baert. (Foto WK)

BASISSCHOOL HEMELSDAELE IS STRAKS LUXUEUZE RESIDENTIE

“Voor de happy few”

BRUGGE De herbestemmingswerken voor de oude Hemelsdaele basisschool in de binnenstad worden, als alles normaal verloopt, na de paasvakantie opgestart. Het voormalige schoolgebouw op het Sint-Maartensplein wordt omgevormd tot een luxueuze residentie.

“Dit wordt opnieuw een mooi voorbeeld van hoe we in Brugge een stukje vernieuwde architectuur kunnen combineren met respect voor ons erfgoed”, zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Franky Demon (CD&V), die vorige week de omgevingsvergunning voor het project afleverde.

IN 1985 HEMELSDAELE

Het complex, met huisnummers 5 en 6, heeft al een lange voorgeschiedenis. Het is pas in 1985 ingewijd als basisschool Hemelsdaele, die vorig schooljaar naar de Sint-Jansstraat verhuisde. Nu wordt het dus een modern wooncomplex: VDD Project Development, dat in Brugge ook de herbe-

stemmingsopdrachten voor de Weylerkazerne, het vroegere KBC-gebouw in de Steenstraat en Hof de Gros kreeg toegewezen, gaat het herontwikkelen met behoud van de erfgoedwaarden.

“Het voormalig schoolgebouw wordt een meergezinswoning met acht appartementen, de speelplaats een grote gemeenschappelijke binnentuin met daarachter een half-ondergrondse parkeergarage. Boven die garage komen er ook nog eens twee eengezinswoningen”, licht Franky Demon toe.

EIND 2020

Het beschermde herenhuis in het complex krijgt een restauratie, achter de gevel bevinden zich im-

mers nog drie authentiek 18de-eeuwse salons waarvan er één is bekleed met Mechels leder.

“Een investering van toch ettelijke miljoenen euro’s”, zegt Thibaut De Vos. Het voormalige optrekje van ridder Van Hamme blijft een residentie voor de happy few. “Zo’n restauratie is natuurlijk erg duur, waardoor je onvermijdelijk in een hogere prijsklasse zit. Maar dit is een stukje erfgoed dat niet verloren mag gaan. Bij eerdere renovatiewerken, in de tweede helft van de jaren ’80, werden al heel wat van de oorspronkelijke elementen verwijderd”, besluit Demon. De oplevering is volgens Demon voor ten vroegste eind 2020. (WK)